

LICENCIAMIENTO, CREAR ALQUILERES MÁS SEGUROS PARA TODOS

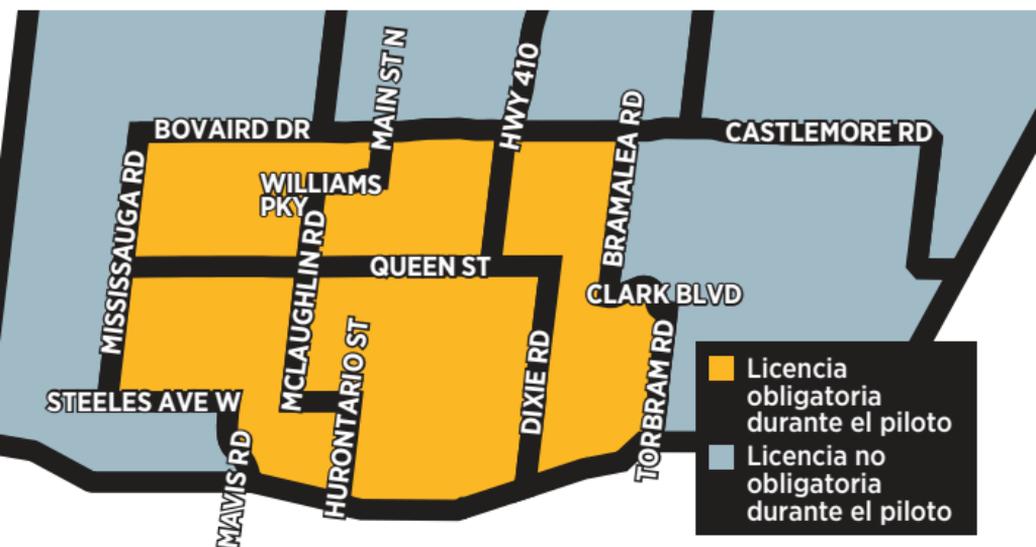


Licencia de alquiler residencial Lo que hay que saber...

Comprender sus responsabilidades como residente, propietario e inquilino ayuda a mantener la calidad de vida en nuestra ciudad.

Programa piloto de licencia de alquiler residencial

El Concejo Municipal de Brampton aprobó cambios en el programa piloto de licencias de alquiler residencial (RRL), en vigor desde el 28 de marzo de 2024, destinado a mejorar las normas aplicables a las viviendas de alquiler y garantizar la seguridad y el bienestar de los residentes. El programa piloto de dos años inicialmente se centró en los cinco (5) distritos "centrales" en Brampton, donde la mayoría de las infracciones ocurren históricamente. El proyecto piloto se evaluará durante los próximos dos años para tomar decisiones informadas para el futuro del programa.





¿Quién está obligado a obtener una licencia de alquiler residencial?

- **Inmuebles de alquiler en funcionamiento en los distritos 1, 3, 4, 5 y 7 durante el programa piloto de dos años**
- Propiedades que alquilan cuatro (4) o menos unidades
- Propietarios de viviendas de alquiler
- Operadores de viviendas de alquiler
- Viviendas utilizadas o destinadas a ser utilizadas para una vivienda de alquiler



¿Qué son las inspecciones basadas en inteligencia?

Las fuerzas del orden y otros departamentos municipales colaborarán para revisar todas las unidades de alquiler que operan en la ciudad y determinar cuándo es oportuno realizar inspecciones de unidades que puedan estar funcionando de forma insegura o contraria a las ordenanzas municipales vigentes.



Estacionamiento

La municipalidad de Brampton no ofrece permisos de estacionamiento en las calles de la ciudad.

No está permitido estacionar:

- En cualquier calle entre las horas de 2 a.m. a 6 a.m.
- En cualquier calle durante más de 3 horas
- En una calle residencial si su vehículo tiene una altura superior a 2,6 m y/o una longitud superior a 6,7 m incluido cualquier accesorio o remolque

Ver una lista de ofensas comunes relacionadas con estacionamientos en brampton.ca/EN/residents/Parking



Información sobre la recolección de basura

La región de Peel ofrece servicios de recogida de residuos a residentes y empresas. Para más información visite peelregion.ca/waste



Para más información sobre el programa RRL y los formularios visite brampton.ca/rrl

¿Tiene preguntas o dudas?

Llamar al **3-1-1**